



**POLITECNICO**  
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

**Procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 operatori economici ai sensi dell'art. 50 lett. d) del D Lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di bonifica dei terreni dell'area Goccia di Bovisa Milano - Lotto 1B ampliamento Codice Lavoro 06\_2022 CUP D45E22000140005 CIG B1793C94D7**

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Visto il Decreto legislativo 36/2023 (di seguito Codice)

Vista le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 583 e 656 del 30.1.2024 e del 27.2.2024

Vista la Determina Direttoriale Determina Direttoriale prot. 47275 del 28.2.2024

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo

**Importo a base di gara:** € 3.169.379,77, di cui € 167.658,31 per gli oneri della sicurezza e € 135.392,74 per i costi della manodopera non soggetti a ribasso

**Struttura proponente:** Area Tecnico Edilizia

**Responsabile Unico del Progetto (RUP):** arch. Marco Medizza

**Considerato** che permangono i requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 e all'art. 95 del Codice

**Considerato inoltre** che i Concorrenti che hanno presentato Offerta sono i seguenti

**Concorrente 1** Integra srl

**Concorrente 2** Unica spa

**Concorrente 3** Sirio Ambiente & Consulting srl

**Concorrente 4** IREOS spa

**Concorrente 5** Hexa Green srl

**Concorrente 6** Ladurner srl

Si riportano le rispettive offerte economiche

#### Concorrente 1

Offerta economica:	1,28400 %	2.829.525,05924 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		26.000,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		167.658,31000 EUR
Offerta economica complessiva:		2.997.183,36924 EUR

**Concorrente 2**

Offerta economica:	7,88000 %	2.640.462,01686 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		29.200,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		167.658,31000 EUR
Offerta economica complessiva:		2.808.120,32686 EUR

**Concorrente 3**

Offerta economica:	6,00000 %	2.694.348,99680 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		38.000,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		167.658,31000 EUR
Offerta economica complessiva:		2.862.007,30680 EUR

**Concorrente 4**

Offerta economica:	11,66360 %	2.532.011,60341 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		37.980,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		167.658,31000 EUR
Offerta economica complessiva:		2.699.669,91341 EUR

**Concorrente 5**

Offerta economica:	18,79000 %	2.327.745,55351 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		25.400,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		167.658,31000 EUR
Offerta economica complessiva:		2.495.403,86351 EUR

**Concorrente 6**

Offerta economica:	10,62000 %	2.561.924,60994 EUR
di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico:		12.800,00000 EUR
Costi della sicurezza derivanti da interferenza:		167.658,31000 EUR
Offerta economica complessiva:		2.729.582,91994 EUR

Le offerte sono al netto dei costi della manodopera indicati dai Concorrenti nel rispettivo Allegato 4

**Considerato altresì** che la congruità delle offerte è stata valutata ai sensi dell'art. 54 co. 2 sulle offerte che hanno presentato un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dalla piattaforma Sintel nella percentuale dell' **11,14**.

**Considerato ancora** che nella presente procedura è stata prevista l'esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 54 co.1 delle offerte che avrebbero presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata.

**Vista** le percentuali di sconto dell'offerta dei Concorrenti 4 e 5 e quindi la relativa esclusione

**Fermo restando** le offerte dei Concorrenti 1, 2, 3 e 6

#### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO PROPONE**

l'aggiudicazione della gara nei confronti della società Ladurner srl, P.IVA 01410370215, via Innsbruck, 33, Bolzano per l'importo di € 2.864.975,65 di cui € 2.561.924,60 per lavori, € 167.658,31 per oneri della sicurezza e € 135.392,74 per costi della manodopera, al netto dell'IVA 10%.

#### **Il Responsabile Unico Del Progetto**

arch. Marco Medizza



#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**Vista** la proposta di aggiudicazione di cui sopra da parte del Responsabile Unico del Progetto;

**Considerata** l'assoluta necessità di avviare la fase esecutiva e di gestione del contratto;

**Considerato** che permangono i requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 e all'art. 95 del Codice;

#### **DECRETA**

l'aggiudicazione alla società Ladurner srl P.IVA 01410370215, via Innsbruck, 33, Bolzano per l'importo di € **2.864.975,65** di cui € 2.561.924,60 per lavori, € 167.658,31 per oneri della sicurezza e € 135.392,74 per costi della manodopera, al netto dell'IVA 10% a valere sul progetto A822PROG01

#### **Il Direttore Generale del Politecnico**

**ing. Graziano Dragoni**

Documento firmato digitalmente