**AREA TECNICO EDILIZIA**

**ESPANSIONE DEL POLITECNICO DI MILANO NELL'AREA DENOMINATA "GOCCIA" DI BOVISA**

CIG B1BC93FAF3

*Start up* - CUP: D45E22000140005

Scuole civiche - CUP: B45E22001570001

*Food court* - CUP: D45E22000140005

*Corniche* - CUP: B42H22007360001

**ALLEGATO A.6**

**Modello di lettera per la formulazione dell’Offerta Economica**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Il Responsabile Unico Del Progetto**  **e *project manager*** |
|  | dott. Francesco Vitola |
|  | (f.to digitalmente) |

Spett.

Politecnico di Milano

c.a. RUP

Dott. Francesco Vitola

[inserire data]

**Oggetto: Espansione del Politecnico nell'area denominata "Goccia" di Bovisa**

CIG: B1BC93FAF3

*Start up* - CUP: D45E22000140005

Scuole civiche - CUP: B45E22001570001

*Food court* - CUP: D45E22000140005

*Corniche* - CUP: B42H22007360001

La/e sottoscritta/e ……......................... per gli Interventi della Gara in oggetto richiede i seguenti compensi:

Intervento 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Codice prezzo/importo** | **Descrizione del prezzo o dell’importo** | **Valore economico in cifre** | **Valore economico in lettere** |
| **PO.I1** | **Prezzo offerto per l’esecuzione dell’Intervento 1, di cui:** | **€ […]** | **euro […]** |
| P.I1.RL | Prezzo per il responsabile lavori | € 15.000 | euro quindicimila |
| P.I1.CSE | Prezzo per il coordinamento della sicurezza | € 1.217.000 | euro unmilioneduecentodiciassettemila | |
| PO.I1.CWP3 | Prezzo per la costruzione, articolato in: | € […] | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP3C* | *Prezzo offerto per la costruzione* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I1.CWP3M* | *Prezzo stimato per la costruzione* | *€ 1.320.000* | *euro unmilionetrecentoventimila* | |
| *P.I1.CWP3S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con la costruzione* | *€ 1.696.000* | *euro unmilioneseicentonovantaseimila* | |
| PO.I1.CWP4 | Prezzo offerto per lo *start up*, articolato in: | € […] | euro […] | |
| *PO.I1.CWP4.1* | *Prezzo offerto relativo alle attività di supporto al collaudo in capo all’Appaltatore* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP4.3* | *Prezzo offerto per la predisposizione degli Strumenti e dei documenti per l’avvio delle manutenzioni* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP4.4* | *Prezzo offerto per l’ottenimento delle autorizzazioni e dei nulla osta allo svolgimento della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP4.5* | *Prezzo offerto per la manutenzione fino all’avvio della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP4.6* | *Prezzo offerto per le attività propedeutiche all’attivazione dei servizi di gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| PO.I1.CWP5 | Prezzo per le manutenzioni, a sua volta composto dai seguenti prezzi: | € […] | euro […] | |
| *PO.I1.CWP5.A1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A1.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A1.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A1.3* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.3* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A1.4* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.4* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A2* | *Prezzo per l’erogazione dell’attività A2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A2.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I1.CWP5.A2.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I1.CWP5.A2.3M* | *Prezzo stimato per l’erogazione dell’attività A2.3* | *€ 218.500* | *euro duecentodiciottomilacinquecento* | |
| *P.I1.CWP5S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con le manutenzioni* | *€ 201.000* | *euro duecentounomila* | |
| *P.I1.CWP5M* | *Prezzo stimato per le manutenzioni* | *€ 126.000* | *euro centoventiseimila* | |

Intervento 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Codice prezzo/importo** | **Descrizione del prezzo o dell’importo** | **Valore economico in cifre** | **Valore economico in lettere** |
| **PO.I2** | **Prezzo offerto per l’esecuzione dell’Intervento 2, di cui:** | **€ […]** | **euro […]** |
| P.I2.RL | Prezzo per il responsabile lavori | € 10.000 | euro diecimila |
| P.I2.CWP2 | Prezzo per la progettazione | € 678.000 | euro seicentosettantottomila |
| P.I2.CSP | Prezzo per il coordinamento della sicurezza in progettazione | € 118.000 | euro centodiciottomila | |
| P.I2.CSE | Prezzo per il coordinamento della sicurezza | € 584.000 | euro cinquecentottantaquattromila | |
| PO.I2.CWP3 | Prezzo per la costruzione, articolato in: | € […] | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP3C* | *Prezzo offerto per la costruzione* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I2.CWP.3M* | *Prezzo stimato per la costruzione* | *€ 739.000* | *euro settecentotrentanovemila* | |
| *P.I2.CWP3S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con la costruzione* | *€ 856.000* | *euro ottocentocinquantaseimila* | |
| PO.I2.CWP4 | Prezzo offerto per lo *start up*, articolato in: | € […] | euro […] | |
| *PO.I2.CWP4.1* | *Prezzo offerto relativo alle attività di supporto al collaudo in capo all’Appaltatore* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP4.3* | *Prezzo offerto per la predisposizione degli Strumenti e dei documenti per l’avvio delle manutenzioni* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP4.4* | *Prezzo offerto per l’ottenimento delle autorizzazioni e dei nulla osta allo svolgimento della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP4.5* | *Prezzo offerto per la manutenzione fino all’avvio della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP4.6* | *Prezzo offerto per le attività propedeutiche all’attivazione dei servizi di gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| PO.I2.CWP5 | Prezzo per le manutenzioni, a sua volta composto dai seguenti prezzi: | € […] | euro […] | |
| *PO.I2.CWP5.A1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A1.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A1.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A1.3* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.3* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A1.4* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.4* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A2* | *Prezzo per l’erogazione dell’attività A2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A2.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I2.CWP5.A2.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I2.CWP5.A2.3M* | *Prezzo stimato per l’erogazione dell’attività A2.3* | *€ 95.500* | *euro novantacinquemilacinquecento* | |
| *P.I2.CWP5S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con le manutenzioni* | *€ 87.500* | *euro ottantasettemilacinquecento* | |
| *P.I2.CWP5M* | *Prezzo stimato per le manutenzioni* | *€ 54.500* | *euro cinquantaquattromilacinquecento* | |

Intervento 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Codice prezzo/importo** | **Descrizione del prezzo o dell’importo** | **Valore economico in cifre** | **Valore economico in lettere** |
| **PO.I3** | **Prezzo offerto per l’esecuzione dell’Intervento 3, di cui:** | **€ […]** | **euro […]** |
| P.I3.RL | Prezzo per il responsabile lavori | € 15.000 | euro quindicimila |
| P.I3.CSE | Prezzo per il coordinamento della sicurezza | € 263.000 | euro duecentosessantatremila | |
| PO.I3.CWP3 | Prezzo per la costruzione, articolato in: | € […] | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP3C* | *Prezzo offerto per la costruzione* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I3.CWP.3M* | *Prezzo stimato per la costruzione* | *€ 261.000* | *euro duecentosessantunomila* | |
| *P.I3.CWP3S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con la costruzione* | *€ 370.000* | *euro trecentosettantamila* | |
| PO.I3.CWP4 | Prezzo offerto per lo *start up*, articolato in: | € […] | euro […] | |
| *PO.I3.CWP4.1* | *Prezzo offerto relativo alle attività di supporto al collaudo in capo all’Appaltatore* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP4.3* | *Prezzo offerto per la predisposizione degli Strumenti e dei documenti per l’avvio delle manutenzioni* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP4.4* | *Prezzo offerto per l’ottenimento delle autorizzazioni e dei nulla osta allo svolgimento della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP4.5* | *Prezzo offerto per la manutenzione fino all’avvio della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP4.6* | *Prezzo offerto per le attività propedeutiche all’attivazione dei servizi di gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| PO.I3.CWP5 | Prezzo per le manutenzioni, a sua volta composto dai seguenti prezzi: | € […] | euro […] | |
| *PO.I3.CWP5.A1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A1.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A1.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A1.3* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.3* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A1.4* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.4* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A2* | *Prezzo per l’erogazione dell’attività A2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A2.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I3.CWP5.A2.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I3.CWP5.A2.3M* | *Prezzo stimato per l’erogazione dell’attività A2.3* | *€ 36.000* | *euro trentaseimila* | |
| *P.I3.CWP5S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con le manutenzioni* | *€ 33.500* | *euro trentatremilacinquecento* | |
| *P.I3.CWP5M* | *Prezzo stimato per le manutenzioni* | *€ 21.000* | *euro ventunomila* | |

Intervento 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Codice prezzo/importo** | **Descrizione del prezzo o dell’importo** | **Valore economico in cifre** | **Valore economico in lettere** |
| **PO.I4** | **Prezzo offerto per l’esecuzione dell’Intervento 4, di cui:** | **€ […]** | **euro […]** |
| P.I4.RL | Prezzo per il responsabile lavori | € 10.000 | euro diecimila |
| P.I4.CWP2 | Prezzo per la progettazione | € 42.000 | euro quarantaduemila |
| P.I4.CSP | Prezzo per il coordinamento della sicurezza in progettazione | € 11.000 | euro undicimila | |
| P.I4.CSE | Prezzo per il coordinamento della sicurezza | € 46.000 | euro quarantaseimila | |
| PO.I4.CWP3 | Prezzo per la costruzione, articolato in: | € […] | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP3C* | *Prezzo offerto per la costruzione* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I4.CWP3M* | *Prezzo stimato per la costruzione* | *€ 632.000* | *euro seicentotrentaduemila* | |
| *P.I4.CWP3S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con la costruzione* | *€ 153.000* | *euro centocinquantatremila* | |
| PO.I4.CWP4 | Prezzo offerto per lo *start up*, articolato in: | € […] | euro […] | |
| *PO.I4.CWP4.1* | *Prezzo offerto relativo alle attività di supporto al collaudo in capo all’Appaltatore* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP4.3* | *Prezzo offerto per la predisposizione degli Strumenti e dei documenti per l’avvio delle manutenzioni* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP4.4* | *Prezzo offerto per l’ottenimento delle autorizzazioni e dei nulla osta allo svolgimento della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP4.5* | *Prezzo offerto per la manutenzione fino all’avvio della gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP4.6* | *Prezzo offerto per le attività propedeutiche all’attivazione dei servizi di gestione immobiliare* | *€ […]* | *euro […]* | |
| PO.I4.CWP5 | Prezzo per le manutenzioni, a sua volta composto dai seguenti prezzi: | € […] | euro […] | |
| *PO.I4.CWP5.A1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A1.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A1.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A1.3* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.3* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A1.4* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A1.4* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A2* | *Prezzo per l’erogazione dell’attività A2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A2.1* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.1* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *PO.I4.CWP5.A2.2* | *Prezzo offerto per l’erogazione dell’attività A2.2* | *€ […]* | *euro […]* | |
| *P.I4.CWP5.A2.3M* | *Prezzo stimato per l’erogazione dell’attività A2.3* | *€ 20.000* | *euro ventimila* | |
| *P.I4.CWP5S* | *Prezzo per la sicurezza connessa con le manutenzioni* | *€ 18.500* | *euro diciottomilacinquecento* | |
| *P.I4.CWP5M* | *Prezzo stimato per le manutenzioni* | *€ 11.500* | euro undicimilacinquecento | |

**PER L’ESECUZIONE DEL CONTRATTO RICHIEDE I SEGUENTI COMPENSI**

**Prezzo complessivo offerto per l'esecuzione del Contratto,**

**PO = PO.I1 + PO.I2 + PO.I3 + PO.I4 =** € ....................... (euro .............................../.....)

Inoltre, ai sensi dell’art. 108, co. 9 del Codice, dichiara che

* l’importo dei costi della manodopera per ciascuno degli Interventi ammonta a:
* Intervento 1: € ....................... (euro .............................../.....)
* Intervento 2: € ....................... (euro .............................../.....)
* Intervento 3: € ....................... (euro .............................../.....)
* Intervento 4: € ....................... (euro .............................../.....)
* l’importo dei costi della sicurezza aziendali sui lavori ammonta a

€ ....................... (euro .............................../.....)

**E OFFRE IL SEGUENTE RIBASSO SUI PREZZI UNITARI**

(rif. art. 4.5.4 delle Istruzioni)

Ribasso RPU .........% (................................................ percento)

Firmato digitalmente dal legale rappresentante del Concorrente