



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

DETERMINA DIRIGENZIALE

Autorizzazione a contrarre per l'affidamento di prestazioni professionali di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'area Campus Nord – Bovisa “La Goccia”, via Giampietrino 24 – Milano.

Prestazione

Servizi specialistici di ingegneria per la definizione del progetto di fattibilità tecnico economica delle opere urbanistiche previste all'interno del progetto del nuovo Campus Bovisa La Goccia, via Giampietrino 24 - Milano, secondo i dettami previsti dal D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici)

In particolare, l'attività prevede la progettazione preliminare di approfondimento sulla base dell'esistente studio preliminare al fine di raggiungere il necessario grado di definizione progettuale (PFTE).

Codice lavoro 06_2022

CUP D45E22000140005

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesso che

1. il Programma Triennale 2022/2024, secondo aggiornamento, del Politecnico di Milano, approvato con delibera n. 298 dal Consiglio di Amministrazione in data 28.06.2022, prevede, nell'elenco annuale 2022, alla voce 4 (Codice lavoro 02_2019) i lavori di “*Riconversione dei gasometri nell'area denominata “goccia”, progetti del parco e dei gasometri*” e alla voce 20 (Codice lavoro 06_2022) i lavori di “*Bovisa, area La Goccia, Campus Bovisa Nord, Realizzazione edifici per aule, uffici e start up*” nell'ambito dei quali si rende necessario procedere con la progettazione preliminare di fattibilità tecnico e economica di approfondimento successivo sulla base di uno studio preliminare esistente;
2. è indispensabile procedere con l'affidamento della prestazione in oggetto, in quanto l'esito positivo delle verifiche delle suddette progettazioni risulta premiante, anche se non vincolante, ai fini della partecipazione al bando MUR per l'edilizia universitaria (cfr.DM n. 1274 del 10.12.2021);
3. il Responsabile unico del progetto (RUP) degli interventi cui si riferisce la prestazione è l'arch. Marco Medizza afferente all'Area Tecnico Edilizia (di seguito ATE);



POLITECNICO
MILANO 1863

4. l'arch. Luca Colacicco dell'ATE, in qualità di tecnico incaricato dal RUP e Direttore dell'esecuzione del contratto (di seguito DEC) proposto, ha provveduto alla stesura dello schema Disciplinare di incarico;

considerato che

5. l'importo complessivo per il servizio di cui ai punti precedenti risulta essere inferiore a € 140.000,00;
6. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di preventivo a professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità. Tale modalità di procedere ha inoltre ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto;
7. l'arch. Marco Medizza ha quindi contattato la società **J+S SPA**, P.IVA 02280620960, con sede in via dei Mestieri 13, Concorezzo 20863 (MB), già operante e conosciuta da questa Amministrazione per competenza e affidabilità dimostrata in incarichi analoghi, che si è offerta, come da preventivo dell'11.01.2024, di svolgere la prestazione per un importo di € **110.000,00**, al netto di inarcassa 4% e IVA 22%;
8. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

preso atto

9. della disponibilità dei fondi;
10. della sussistenza in capo alla società J+S SPA dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 del Codice dei contratti pubblici;
11. della necessità di realizzare celermente la prestazione in oggetto;
12. che la prestazione è contabilizzata a corpo e la relativa congruità è stata verificata dal RUP e dal DEC;
13. che l'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;
14. che la spesa complessiva di € **139.568,00**, comprensiva del contributo inarcassa 4% e dell'IVA al 22%, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01 (Codice Lavoro 06_2022);

visti

15. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
16. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
17. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;



POLITECNICO
MILANO 1863

DETERMINA

- i. di approvare la prestazione di consulenza professionale di cui ai precedenti punti e la relativa documentazione per l'espletamento dell'affidamento;
- ii. di procedere con l'approvazione del preventivo e il conseguente affidamento diretto alla società **J+S SPA**, P.IVA 02280620960, con sede in via dei Mestieri 13, Concorezzo 20863 (MB), ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, per l'importo complessivo di **€ 139.568,00**, IVA 22 % e inarcassa 4%, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG01** (Codice Lavoro: 06_2022);
- iii. di nominare DEC l'arch. Luca Colacicco;
- iv. di dare mandato al RUP alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice dei contratti pubblici, compresa la possibilità di modifica del medesimo contratto ai sensi dell'art. 120.

IL DIRIGENTE ATE
ing. Gianluca Noto