



POLITECNICO
MILANO 1863

DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per lavori di riqualificazione dell'edificio 11B Campus Bonardi del Politecnico di Milano, via Ampere 20 A, Milano

Codice Lavoro 21_2022

CUP D43C22005190006

IL DIRETTORE GENERALE premessò che

1. il Programma triennale dei lavori 2024 – 2026, elenco annuale 2024, voce n. 20, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 488 nella seduta del 31.10.2023, prevede lavori per la riqualificazione degli spazi interni dell'ex Cortina, prima destinati a Laboratorio MOA, al fine di riconvertirli a uffici, spazi dottorandi e spazi funzionali a servizio del DASTU;
2. il progetto nasce dall'esigenza di creare un luogo di lavoro flessibile e organizzato in spazi di diversa natura a supporto a tutte le attività di ricerca e studio che il Dipartimento intende sviluppare nell'ambito della realizzazione del Progetto Dipartimentale di Eccellenza;

considerato che

3. il responsabile unico del progetto (RUP) è l'arch. Chiara Ragona dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE) del Politecnico di Milano;
4. che il quadro economico ammonta a € 881.613,73 e trova copertura sui fondi disponibili di progetto A822PROG21. L'importo complessivo stimato da porre a base della procedura di affidamento dei lavori è di € 668.663,80 di cui € 7.570,00 per gli oneri della sicurezza e € 198.741,44 per costi della mano d'opera, al netto dell'IVA 10%;
5. il RUP, visto l'importo di cui sopra, propone di avviare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante l'indizione di una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 lett c) del D.Lgs 36/2023 (di seguito Codice degli Appalti), sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, con il criterio del minor prezzo;
6. l'indizione della procedura è preceduta da una manifestazione di interesse su avviso pubblico al fine di individuare n. 6 operatori economici, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
7. il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Matteo Cervini;

preso atto

8. della disponibilità dei fondi;



POLITECNICO
MILANO 1863

9. della necessità di realizzare i lavori in oggetto;
10. che i lavori sono contabilizzati a corpo;
11. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento;
12. che la spesa complessiva di **€ 735.530,18** comprensiva di IVA 10%, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG21

visto

13. l'art. 50 lett. c) del Codice degli Appalti

DETERMINA

- di approvare la consultazione degli operatori economici, mediante manifestazione di interesse su avviso pubblico, sulla piattaforma Sintel Regione Lombardia, al fine di individuare gli operatori economici da invitare;
- di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Matteo Cervini;
- di dare mandato al RUP alla stesura dei documenti di gara per procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- di dare seguito all'indizione della procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 lett. c) del Codice degli Appalti, sulla piattaforma Sintel Regione Lombardia;
- di approvare l'importo complessivo di **€ € 735.530,18** comprensivo dell'IVA 10%, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG21;
- di dare mandato al RUP alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice (art. 120).
- di dare mandato all'ing. Gianluca Noto, Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia, alla stipula in forma pubblica amministrativa avanti all'Ufficiale Rogante o privata del contratto derivante dall'affidamento;
-

F.to digitalmente
IL DIRETTORE
GENERALE
ing. Graziano Dragoni