



POLITECNICO
MILANO 1863

Area Tecnico Edilizia

DETERMINA DIRIGENZIALE

Autorizzazione a contrarre per lavori di manutenzione straordinaria di opere a verde presso l'area denominata "La Goccia" presso il Polo di Milano Bovisa del Politecnico di Milano, Lotto 2A, 2B.
Cod. Lav. 06_2022; CUP: D45E22000140005

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesso che

1. il Programma Triennale 2023-2025 del Politecnico di Milano approvato con delibera n 46 dal Consiglio di Amministrazione in data 20.12.2022, prevede all'elenco annuale 2023 - voce 19 - la realizzazione di edifici per aule, uffici e start-up, area La Goccia Bovisa;
2. è necessario intervenire per il controllo della crescita delle piante spontanee, invadenti e instabili presenti presso le aree oggetto dei lavori e dunque procedere con l'abbattimento delle piante compromesse e infestanti, con la spollonatura e potatura di contenimento delle chiome delle alberature che si mantengono, con la rimonda del secco dei rami risultanti secchi o pericolanti, con la decespugliazione e pulizia delle aree;
3. il Responsabile unico del progetto (di seguito RUP) è l'arch. Marco Medizza, afferente all'Area Tecnico edilizia (di seguito ATE);
4. Il Responsabile unico del procedimento (RUP) dell'affidamento è l'arch. Marco Medizza dell'ATE;
5. l'arch. Luca Colacicco dell'ATE in qualità di tecnico incaricato dal RUP e Direttore dei Lavori proposto, ha provveduto alla stesura del progetto dell'Intervento costituito dai seguenti documenti:
 - planimetrie delle aree di intervento secondo mappatura agronomica;
 - elenco delle lavorazioni e costo estimativo secondo i vigenti listini di riferimento;
 - regione Lombardia Comune di Milano Prezzario regionale delle opere pubbliche – 1U.06 – opere a verde - arredo urbano;

considerato che

6. l'importo complessivo necessario per la realizzazione dei lavori in oggetto risulta essere inferiore a € 150.000,00;
7. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice degli Appalti), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare



l'affidamento mediante richiesta di un preventivo alla società afferente al settore specialistico delle opere a verde. Tale modalità di procedere ha ragione nel conseguimento dell'economicità del procedimento amministrativo vista anche l'esiguità dell'importo dell'appalto e dei tempi a disposizione;

8. l'arch. Luca Colacicco, ha pertanto contattato l'impresa SANTAMARIA SRL con sede in via G. Marconi, 3 – Monza 20900, P.IVA 00751460965 – C.F. 03444820157 già operante e conosciuta da questa Amministrazione come impresa puntuale e affidabile, che si è offerta, come da preventivo ricevuto, di svolgere i lavori in oggetto per un importo di **€ 7.395,00** di cui € 86,94 per oneri della sicurezza e € 2.173,38 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA del 10%, offrendo uno sconto medio pari al 8,62 %;
9. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA.

preso atto

- 10 della sussistenza dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art.94 e art. 95 del Codice degli Appalti in capo alla società **SANTAMARIA SRL**, con sede in Via G. Marconi 3, 20900 MONZA (MB);
- 11 della disponibilità dei fondi;
- 12 della necessità di realizzare celermente quanto descritto in oggetto;
- 13 che il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Luca Colacicco, afferente all'ATE;
- 14 che i lavori sono contabilizzati a corpo;
- 15 che il RUP valuta congruo l'importo del preventivo di cui sopra;
- 16 che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento;
- 17 che la spesa complessiva di **€ 8.134,50** comprensiva del 10% (IVA) trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01 (Codice Lavoro: 06_2022);

visti

- 18 il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
- 19 l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
- 20 l'art. 50 co. 1 lett. a);
- 21 la documentazione che precede

DETERMINA

- di approvare i lavori in oggetto;
- di procedere con l'affidamento diretto a favore della società SANTAMARIA SRL, con sede in via G. Marconi 3, 20900 MONZA (MB), P.IVA 00751460965, C.F. 03444820157, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice degli Appalti;



POLITECNICO
MILANO 1863

- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice degli Appalti;
- di approvare il costo complessivo dell'intervento pari a € **8.134,50**, oneri specifici per la sicurezza, costi della manodopera e IVA 10% compresi, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG01.
- di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Luca Colacicco.

IL DIRIGENTE ATE

ing. Gianluca Noto
(f.to digitalmente)