



POLITECNICO
MILANO 1863

AREA TECNICO EDILIZIA

DETERMINA DIRIGENZIALE

Autorizzazione a contrarre per l'affidamento di incarico di progettazione impiantistica esecutiva dell'intervento Milano Città Studi, Bonardi – Edificio 11B – ex Cortina – riqualificazione spazi interni

Codice Lavoro 21_2022 - CUP D43C22005190006

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesso che

1. il Programma Triennale 2024 - 2026 del Politecnico di Milano, approvato in data 19.12, 2023 dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 523 prevede alla voce 4 dell'elenco annuale 2024 l'intervento denominato Milano – Città Studi – Bonardi - Riqualificazione degli spazi interni dell'edificio 11B – ex Cortina – sede del Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (di seguito DASTU);
2. gli spazi oggetto dell'intervento sono attualmente liberi e che per procedere con i lavori e consentire il soddisfacimento delle esigenze del Dipartimento nel più breve tempo possibile è necessaria la stesura il progetto impiantistico esecutivo dell'intervento;
3. il Responsabile unico di progetto (RUP) è l'ing. Gianluca Noto dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE);
4. il RUP ha provveduto a predisporre la bozza del disciplinare di incarico;
5. l'arch. Matteo Cervini, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto (di seguito DEC) ha provveduto alla stima di cui trattasi, costituita dai seguenti documenti: "CALCOLO PARCELLA - IMPIANTI - ED11B";

considerato che

6. l'importo complessivo della prestazione stimato ai sensi del D.M. 17.6.2016 ammonta a € 25.480,09, al netto della cassa del 5% e del 22% di IVA;
7. il carico di lavoro del personale dell'A.T.E., in relazione alle tempistiche pianificate per l'intervento, fa ritenere opportuno avvalersi di personale e professionisti esterni;
8. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00 e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento



mediante richiesta di preventivo a professionista specialistico di fiducia che ha già dimostrato competenza in prestazioni analoghe e disponibilità; Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. L'osservanza del principio di risultato si traduce in una migliore attuazione, nel settore dei contratti pubblici, dei principi del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;

9. il DEC arch. Matteo Cervini, incaricato dal RUP, ha pertanto contattato **STUDIORE e ASSOCIATI**, già operante e conosciuta da questa Amministrazione come puntuale ed affidabile, che si è offerta, come da preventivo n. 641 MF-sa del 30.06.2023 di svolgere la prestazione in oggetto per un importo di **€ 18.000,00** al netto del 5 % di cassa e del 22% di IVA, con uno sconto del 29,36%;
10. l'operatore economico risulta essere iscritto alla piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;

preso atto

11. della disponibilità dei fondi;
12. della sussistenza in capo a STUDIO RE e ASSOCIATI dei requisiti di ordine generale di accertamento immediato di cui all'art. 94 e art. 95 del Codice dei contratti pubblici;
13. della necessità di realizzare la prestazione in oggetto;
14. che il RUP e il DEC ritengono congruo l'importo del preventivo di cui al precedente punto 9;
15. che la prestazione è contabilizzata a corpo;
16. che l'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;
17. che la spesa complessiva di **€ 23.058,00** comprensiva del 5% di cassa e del 22% di IVA trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG21** (codice lavoro 21_2022);

visti

18. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, comma 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
19. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
20. l'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;



POLITECNICO
MILANO 1863

DETERMINA

- i. di approvare la stima per l'incarico in oggetto e la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;
- ii. di procedere con l'approvazione del preventivo e il conseguente affidamento diretto a **STUDIORE e ASSOCIATI**, C.F./P.IVA 04387010962, con sede in Milano, via G. Washington 59, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici, per l'importo complessivo di **€ 18.000,00**, al netto di 5% di cassa e del 22% di IVA, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG21** (codice lavoro 21_2022);
- iii. di dare mandato al RUP alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice dei contratti pubblici, compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del medesimo Codice;
- iv. di nominare DEC dell'incarico l'arch. Matteo Cervini.

IL DIRIGENTE DELL'ATE
ing. Gianluca Noto